

VORWEIHNACHTLICHES PLAYA DEL INGLÉS



DIESES JAHR BESONDERS SCHÖN HERAUS GESCHMÜCKT

Die Gemeinde von San Bartolomé de Tirajana hat sich die diesjährige Weihnachtsdekoration viel Geld kosten lassen. Mit einem Etat von über 220.000 € erstrahlen die Strassen in Playa del Inglés, Maspalomas und vielen anderen Bereichen im Lichterglanz und mit Weihnachtssternen geschmückten Grünzonen auch bereits 2 Wochen eher. Einheimische und Besucher freut es.

DAS TOURISMUS-MINISTERIUM INVESTIERT IN FLUGVERBINDUNGEN



Bereits im ersten Monat nach der Thomas Cook Pleite erreichten 9% weniger Touristen die Kanarischen Inseln.

Mit einer Investition von 450.000 € wurden neue Vereinbarungen mit Fluglinien wie Vueling, Binter,

1



Council of Residential Specialists
The Proven Path To Success



Corendon, Norwegian, Ryanair, Smartwings und Tui Fly unterstützt, die besonders die Verbindungen zu Zielen in Holland, Island, Schweden, Dänemark, England, Deutschland und Festland Spanien sichern sollen.

GEPLANTE STEUERLICHE VERÄNDERUNGEN AB 2020



Um die um fast 12 % gestiegenen Sozialausgaben finanzieren zu können, wird aller Voraussicht nach ab 2020 die Mehrwertsteuer **IGIC** (Impuesto General Indirecto Canario) von 6,5% wieder auf 7% erhöht werden.

Die Steuer für **Telekommunikationen** soll von 3 auf 7% steigen, **Luxusgüter** von 13,5 auf 15% und die **Energiesteuer (ausser für Haushalte)** auf 3%.

Auch bei **Erbschaften und Schenkungen** wird es Veränderungen geben. Während bisher z.B. bei Erbschaften von nächsten Angehörigen eine Vergütung von 99% zum Tragen kam, wird eine Vergütungsstaffel eingeführt. D.h. bei Vermögen über 300.000 € reduziert sich/entfällt jede Art von Vergütung.

Ebenso wird die **Einkommensteuer** schrittweise bei 90.000 und 120.000 € erhöht.

DIE UNENDLICHE GESCHICHTE: DER WASSERPARK



Nach dem nun offensichtlich das Gemeindeamt in neuer Besetzung zumindest den Eindruck macht, alle Hebel in Bewegung zu setzen, dass das Projekt des Wasserparks der Gruppe Kiessling im Bereich „El Veril“ endlich eine Baulizenz erhält, gibt es von anderen Seiten wieder neue Einwände zur legalen Nutzung einiger Teilabschnitte des benötigten Gesamtgrundstücks. Es stehen auch Abfindungssummen im Raum, die angeblich noch zu zahlen wären. Rechtlich ist diese Abfindung, die von der Finanzbehörde für die Grundstücksnutzung gefordert wird, umstritten und wurde in dieser Form noch nie reklamiert.

WAHLEN VOM 10. NOVEMBER



Spanien tut sich schwer mit einer Regierungsbildung. Nach der nun 2. Generalwahl in diesem Jahr geht zwar die sozialistische PSOE wieder als stärkste Partei hervor, hat aber ihr Resultat bei schwacher Wahlbeteiligung verschlechtert und Koalitionsbildungen noch schwieriger gemacht. Als neue Partei sitzt nun auch die rechte VOX im Parlament.

AUSSTELLUNG „VON MASPALOMAS ZUM MOND“



Bis zum 30.01.20 ist die Ausstellung mit Originaldokumenten und Objekten der NASA im Leuchtturm Faro zu bestaunen. Sie erinnert an die strategisch wichtige Aufgabe von NASA Maspalomas bei der Mondlandung von Apollo 11 und den späteren Besuch der 3 Astronauten in unserer Gemeinde.

WELTMEISTERSCHAFT IM PADDEL SURF



Vom 10. bis 19 Dezember treffen sich die 60 Weltbesten in Las Palmas am Canteras Strand zur Paddel Surf Weltmeisterschaft. Der Gran Canaria Pro-AM der APP World Tour folgen 250.000 begeisterte Anhänger über verschiedene digitale Plattformen in über 100 Ländern. Der Wettbewerb soll auch in direkt auf der Webseite der Tourismus Behörde übertragen werden, um aller Welt die Schönheiten Gran Canarias, der Insel des Frühlings, zu zeigen.

...UND AUCH DAS IST GRAN CANARIA - MASPALOMAS



Im Laufe dieses Jahres erreichten mehr als 2000 Immigranten, unter ihnen schwangere Frauen und Kleinkinder, mit Holzbooten von den Küsten Afrikas die Kanarischen Inseln oder konnten vor unseren Küsten von der Seerettung aufgenommen werden. Sie nahmen die gefährliche Reise auf sich, um aus Armut und vor Diskriminierung zu flüchten. Sie werden hier hauptsächlich vom Roten Kreuz Spaniens erstversorgt

Es ist ein Unterschied, ob man diese Notizen irgendwo liest, oder selbst eines der verlassenen Boote am Strand von Maspalomas sieht.



Council of Residential Specialists
The Proven Path To Success



Immobilie des Monats:

PLAYA DEL INGLÉS – LUXUS-BUNGALOW -AUSSCHLISSLICH INVESTITION

Mehr als 150 Banken und Sparkassen in Deutschland kassieren inzwischen Negativ-Zinsen.

Dies ist die Alternative für eine langfristige Rendite:

Verkauft wird mittels notarieller Urkunde das blosse Eigentum unter Zurückbehaltung des lebenslangen Niessbrauchsrechts für den Verkäufer. Erstkl. Bungalow in ruhig. Wohnanlage, Parzelle 135 m², Wohnfl. 114 m², 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, gr. Abstellraum, Patio, Terrasse, priv. Garten, Dachterrasse m. Meerblick.

Offiziell geschätzter Marktwert der Immobilie: 420.000 €. Informieren Sie sich über die Details.

Ref. 4.008-6 – 298.000 €

