



Nuevas normas para la colaboración entre el Registro de la Propiedad y el Catastro

El legislador sigue trabajando en el perfeccionamiento de su sistema de los Registros de la Propiedad.

Hasta la fecha supone un problema que las inscripciones del Registro de la Propiedad y del Catastro a menudo no coinciden. Se prevé una nueva ley que simplifique la comunicación entre las dos instituciones. A partir de ahora para cada inscripción de una finca registral se exigirá la inscripción de la representación gráfica que completa la descripción en forma de texto. La consecuencia prácticamente más importante de dicha reestructuración es que con ello se amplía el efecto de la buena fe a la que hace referencia el artículo 38 de la Ley Hipotecaria a la representación gráfica del Catastro. Mediante esta reforma se sienta una base importante que supone un plus adicional de seguridad jurídica en el entorno de inversión de España mejorado desde mediados de 2014.

16/10/2015 - Immobilien & Finanzierung – Stefan Meyer & Sven H. Haumesser



Council of Residential Specialists
The Proven Path To Success





Fotos: La Provincia

Fuertes lluvias a finales de octubre

A finales de octubre Canarias fue golpeada por lluvias inusualmente intensas

Las carreteras en parte resultaron inaccesibles y bloqueadas por rocas que se habían caído, aparcamientos subterráneos y centros comerciales quedaron inundados y la charca de Maspalomas tenía un desagüe directo al mar. Muchas tiendas y hogares privados informaron de daños.

Lo positivo: Gran Canaria se ha convertido en una preciosa isla verde con riachuelos y cascadas y las presas también están llenas.



Council of Residential Specialists
The Proven Path To Success





Un sector económico atractivo para G.C.

De las aproximadamente 140 plataformas petrolíferas offshore que operan en el Golfo de Guinea el 30% tiene su base para realizar tareas de mantenimiento y reparación en Las Palmas de Gran Canaria. Por lo tanto, este sector es, después del sector turístico que cierra este año con un récord de visitantes y cuenta con perspectivas excelentes para el 2016, el segundo sector más atractivo.

Cambio del trazado del tren - Siam Park

El Gobierno de Canarias aprobó el día 09/11/2015 definitivamente el cambio del trazado del tren proyectado para la zona de El Veril y, con ello, (eso esperamos) eliminó el último obstáculo para la construcción del parque acuático "Siam Park" previsto.

El volumen de inversión para la construcción del parque ascenderá a más de 10 millones de euros y dará empleo a aprox. 500 personas durante la fase de construcción.

Una vez terminado será con 300 trabajadores una de las mejores atracciones turísticas a nivel internacional.



Council of Residential Specialists
The Proven Path To Success





**La Iniciativa Ciudadana
 “Plataforma de Afectados
 por la Ley Turística” (PALT)**

recuerda que las leyes y disposiciones previstas en relación con el Plan de Ordenación General todavía no se han descartado.

Es de suponer que los políticos, antes de pronunciarse nuevamente sobre este tema delicado, esperarán primero los resultados de las elecciones.



Council of Residential Specialists
 The Proven Path To Success

